

Zápisnica

z vyhodnotenia ponúk o najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme

Vyhlasovateľ: Stredná odborná škola technická, Bratislavská 439/18, 018 41 Dubnica nad Váhom

Zámer priameho nájmu č. 1/2022 (ďalej len „zámer“) **bol zverejnený:** dňa 19.01.2022 na úradnej tabuli Trenčianskeho samosprávneho kraja, dňa 19.01.2022 na internetovej stránke Trenčianskeho samosprávneho kraja, dňa 19.01.2022 na internetovej stránke Strednej odbornej školy technickej a dňa 21.01.2022 v inzertnom a informačnom týždenníku Pardon č. 3/XXX.

Ukončenie predkladania ponúk: 07.02.2022

Termín otvárania obálok a vyhodnotenia ponúk dňa: 08.02.2022 o 9.00 h

Predmetom vyhodnotenia bol výber najvhodnejšej ponuky na uzatvorenie zmluvy o nájme na nebytové priestory:

- nebytový priestor - miestnosť č. 7, 1. NP, celková výmera 28,9 m²,
- nebytový priestor - miestnosť č. 10M, 1. NP, celková výmera 11,3 m²,
- nebytový priestor - miestnosť č. 12, 1. NP, celková výmera 28,9 m²,
- nebytový priestor - miestnosť č. 14, 2. NP, celková výmera 28,9 m²,
- nebytový priestor - miestnosť č. 15, 2. NP, celková výmera 28,9 m², rozdelená nasledovne: 15M (11,3 m²), 15V (17,6 m²),
- nebytový priestor - miestnosť č. 16, 2. NP, celková výmera 28,9 m²,
- nebytový priestor - miestnosť č. 17, 2. NP, celková výmera 28,9 m²,
- nebytový priestor - miestnosti č. 20-21 (miestnosti sú prepojené), 2. NP, celková výmera 57 m²,
- nebytový priestor - miestnosť č. 23, 2. NP, celková výmera 28,9 m², rozdelená nasledovne: 23M (11,3 m²), 23V (17,6 m²)
- nebytový priestor - miestnosť č. 24, 2. NP, celková výmera 28,9 m²
- nebytový priestor - miestnosť č. 26V, 3. NP, celková výmera 17,6 m²,
- nebytový priestor - miestnosť č. 29, 3. NP, celková výmera 28,9 m²,
- nebytový priestor - miestnosti č. 32-33 (miestnosti sú prepojené), 3. NP, celková výmera 57,8 m²,
- nebytový priestor - miestnosť č. 34, 3. NP, celková výmera 28,9 m²,

nachádzajúce sa v budove, súpisné č. 441, postavenej na pozemku parcelné č. 1110/28 - zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 568 m², katastrálne územie Dubnica nad Váhom, zapísanej na LV č. 2591.

Zasadnutie komisie otvorila privítaním prítomných Mgr. Emilia Horňáková. Uviedla, že do stanoveného termínu predkladania ponúk boli predložené dve ponuky. Skontrolovala neporušenosť obálok a obálky otvorila. Ponuky predložila:

1. Fyzická osoba - Eva Milistenferová. Ponuka bola doručená osobne 02.02.2022 v čase 10.50 h. Ponúkaná výška nájomného bola rozdelená nasledovne: 28,00 Eur ročne za 1 m² podlahovej plochy - miestnosť č. 23M (11,3 m²) a 18,00 Eur ročne za 1 m² podlahovej plochy - miestnosť č. 23V (17,6 m²).
2. Fyzická osoba - Maroš Tlaskal. Ponuka bola doručená osobne 04.02.2022 v čase 17.40 h. Ponúkaná výška nájomného bola rozdelená nasledovne: 28,00 Eur ročne za 1 m² podlahovej plochy - miestnosť č. 15M (11,3 m²) a 18,00 Eur ročne za 1 m² podlahovej plochy - miestnosť č. 15V (17,6 m²).

Komisia posúdila predložené ponuky a vyhodnotila, že záujemcovia splnili predpísané podmienky stanovené v zámere priameho nájmu č. 1/2022, ponúkaná výška nájomného zodpovedala minimálnej cene stanovenej v podmienkach zámeru priameho nájmu č. 1/2022. Odporúča riaditeľovi školy uzatvoriť s uvedenými uchádzačmi nájomnú zmluvu na predmetné nebytové priestory.

Dubnica nad Váhom, 08.02.2022

Zapísala: Ing. Anna Martišová

Mgr. Emilia Horňáková

Ing. Anna Martišová

Mgr. Lenka Šeptáková

Schválil:

Ing. Miroslav Dziak, riaditeľ školy